Presseinformation

i+R Dietrich Wohnbau GmbH

**Konstanz: gut besuchter Quartiersrundgang durchs ehemalige Siemens-Areal**

Projektentwickler i+R konnte am 10. November fast 500 Interessierte begrüßen

*Konstanz, 16. November 2017 – Knapp 500 Konstanzer ließen sich am vergangenen Freitag die Chance nicht entgehen, sich – trotz nasskalten Wetters – ein Bild vom sieben Hektar großen Gelände zwischen Bücklestraße und Bahnlinie zu machen. Auf dem ehemaligen Siemens-Areal entwickelt i+R in Zusammenarbeit mit der Stadt einen neuen Wohn- und Lebensraum.*

Um 14 Uhr starteten die ersten Gruppen auf den Rundgang durch das 70.000 Quadratmeter große ehemalige Firmengelände von Siemens. Mitarbeiter von i+R begleiteten Kleingruppen durch das Areal, informierten über denkmalgeschützte Gebäude sowie die geplante Entwicklung des Quartiers. Der aktuelle Stand des Projektes war auch in Form von Informationstafeln ausgestellt.

Insgesamt machten sich, trotz nasskalten Wetters, fast 500 Konstanzer vor Ort ein Bild. Projektentwickler Andreas Deuring zeigt sich positiv überrascht vom Andrang: „Wir freuen uns über das große Interesse. Wir sind uns der Verantwortung bewusst, die sich aus der Neugestaltung dieses für Konstanz wichtigen Areals ergibt und freuen aus auf die Umsetzung.“

Das Gelände in Petershausen soll mit Wohn- und Gewerbebauten gemischt genutzt werden. Ein Teil der Bestandsgebäude – einige davon unter Denkmalschutz – wird adaptiert, rund ein Viertel bleibt Freifläche. Genauere Ergebnisse liefert ein städtebaulicher Wettbewerb, voraussichtlich 2018. Der Beginn der Bauarbeiten ist für 2020 geplant.

**Bürgerforum am 13. Dezember**

Zu einem Bürgerforum lädt i+R am 13. Dezember um 19 Uhr in den Wolkensteinsaal des Kulturzentrums am Münster (Wessenbergstraße 43). Hier sollen die Nutzung, die Freifläche und der Verkehr thematisiert werden.

**Infos:** www.dietrich-wohnbau.de/de/konstanz-siemensareal

Fact-Box:

**Quartiersentwicklung Siemens-Areal**

* Fläche: 70.700 m2
* Lage: zwischen Bücklestraße, Elberfeldspange und Bahnlinie
* gemischte Bebauung: Wohnungen, Gewerbe, Grünflächen
* nächster Meilenstein: Auslobung eines städtebaulichen Wettbewerbs
* Baubeginn: voraussichtlich 2020

**Bildtexte:**

**i+R-Siemens-Areal-Quartiersrundgang-Ausstellung.jpg:** Auf Informationstafeln konnten sich die Konstanzer über den Ist-Zustand und die Pläne von Projektentwickler i+R für das sieben Hektar große Gelände informieren.

**i+R-Siemens-Areal-Quartiersrundgang-Eingang.jpg:** Ausgangspunkt für den Quartiersrundgang im ehemaligen Siemens-Areal in Konstanz war der Haupteingang.

**i+R-Siemens-Areal-Quartiersrundgang-Shedhalle.jpg:** Beeindruckt waren die Besucher von der mehrere tausend Quadratmeter großen, denkmalgeschützten Shedhalle am ehemaligen Siemens-Areal.

**i+R-Siemens-Areal-Quartiersrundgang-Rundgang.jpg:** Einen Spaziergang durch das ehemalige Firmengelände von Siemens, das sich über einen halben Kilometer weit erstreckt, unternahmen fast 500 Besucher.

Copyright: Oliver Hanser. Abdruck honorarfrei zur Berichterstattung über die Nachnutzung des Siemens-Areals in Konstanz. Angabe des Bildnachweises ist Voraussetzung.

**Rückfragehinweis für Journalisten:**i+R Dietrich Wohnbau GmbH, Tamara Bierer, Telefon +49/152/08000125,   
Mail [t.bierer@ir-gruppe.com](mailto:t.bierer@ir-gruppe.com)

Pzwei. Pressearbeit, Werner F. Sommer, Telefon +43/699/10254817,   
Mail [werner.sommer@pzwei.at](mailto:werner.sommer@pzwei.at)