



i+R baut eine neue Zentrale für TMW Logistics AG in St. Margrethen

Weltweit tätiges Familienunternehmen stellt Weichen für die Zukunft

Lauterach/St. Margrethen, 5. September 2025 – Gleicher Standort, neue Zentrale: Die Schweizer TMW Logistics AG bleibt ihrem Firmensitz in St. Margrethen treu. Das in die Jahre gekommene Mietobjekt wird durch ein modernes, energieeffizientes Eigentumsgebäude ersetzt, das i+R Industrie- & Gewerbebau bis Herbst 2026 realisiert. Am Donnerstag feierten die Beteiligten den Baustart.

Die TMW Logistics AG, vor knapp 45 Jahren gegründet, ist ein weltweit tätiges Familienunternehmen und bietet als Spedition sowohl Lagerlogistik, Transporte als auch Verzollungen an. Am grenznahen Standort St. Margrethen entsteht nun ein neues Logistikcenter, das von der i+R Industrie- & Gewerbebau nach den Plänen von DI Gerold Gassner Architektur & Design umgesetzt wird. Der Umzug in das neue Gebäude ist für Oktober 2026 geplant.

«Mit der Modernisierung und Erweiterung unseres Standorts schaffen wir für uns und die nächste Generation ein solides Fundament, auf dem wir wachsen, uns weiterentwickeln und unsere Zukunft gestalten können», betonte Michael Wunderli, Inhaber und Geschäftsführer von TMW Logistics AG, beim Spatenstich. Der Neubau mit rund 1.800 Quadratmetern Nutzfläche bietet dazu ideale Voraussetzungen. Derzeit beschäftigt das Unternehmen 13 Mitarbeitende. Neben modernen Arbeitsplätzen entstehen auch zusätzliche Mietflächen für Lager und Büros – mit der FHE Vertrieb von Gastronomieeinrichtungen GmbH konnte bereits ein erster Mieter gewonnen werden.

Energieeffizient und nachhaltig gebaut

Das neue Firmengebäude entsteht als Stahlbeton-Fertigteilbau mit gedämmten Holz-Multiboxelementen. Die tragende Konstruktion aus Brettschichtholz-Bindern wird von i+R Holzbau gefertigt. Hinterlüftete Fassaden im Aussenbereich und beim Treppenhaus tragen zu einem angenehmen Raumklima bei.

Für die Energieversorgung setzt die TMW Logistics AG auf eine Luftwärmepumpe und eine Photovoltaikanlage auf dem Dach. «Durch die Verwendung langlebiger Materialien und alternativer Energiequellen ist das neue Logistikcenter bestens für die Zukunft aufgestellt. Wir freuen uns, dass wir unser Know-how bei diesem Projekt einbringen können», betonte Andreas Jäger, Geschäftsbereichsleiter Industriebau von i+R Industrie- & Gewerbebau.

Info: www.ir-industrie-gewerbebau.at

Factbox:

Neubau TMW Logistikcenter, St. Margrethen

Auftraggeber: TMW Logistics AG

Totalübernehmer: i+R Industrie- & Gewerbebau AG, gemeinsam mit i+R Holzbau

Planung: DI Gerold Gassner Architektur & Design
Bauweise: Tragekonstruktion als Stahlbeton-Fertigteilbau mit Brettschichtholz-Bindern,
Fassadentyp: gedämmte Holz-Multiboxelemente
Energieversorgung: Luftwärmepumpe, PV-Anlage
Nutzfläche: 1.830 m²
Baustart: Juli 2025
Geplante Fertigstellung: Oktober 2026

Bildtexte:

iR-TMW-Logistikcenter-Spatenstich.jpg: Baustart für die neue Firmenzentrale der TMW Logistics AG in St. Margrethen (v.l.n.r.): Reto Friedauer (Bürgermeister St. Margrethen), Gerold Gassner (Architekt), Michael Wunderli (Inhaber & Direktor, TMW Logistics AG), Maurice Wunderli (Vizedirektor, TMW Logistics AG), Sabine Wunderli (Vizedirektorin, TMW Logistics AG), Anika Bischoff (i+R Projekt- und Bauleitung) und Andreas Jäger (i+R Geschäftsbereichsleitung Industriebau)

iR-TMW-Logistikcenter-Visualisierung.jpg: Grösser, moderner und energieeffizient: i+R Industrie- & Gewerbebau errichtet das neue Logistikcenter für das Schweizer Speditionsunternehmen TMW Logistics in St. Margrethen.

Fotos: Patrick Dunst. Verwendung honorarfrei zur redaktionellen Berichterstattung über i+R. Angabe des Bildnachweises ist Voraussetzung.

Rückfragehinweis für Redaktionen:

i+R Industrie- & Gewerbebau, Markus Kalkbrenner, +43/5574/6888-2869, m.kalkbrenner@ir-gruppe.com

Pzwei. Pressearbeit, Daniela Kaulfus, +43/5574/44715-28, daniela.kaulfus@pzwei.at